

Jegyzőkönyv

Készült: 2018. október 16-án Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli üléséről

Határozat száma	Tárgy
92/2018. (X.16.)	Javaslat a Mini Bölcsőde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására szervezet kiválasztására
93/2018. (X.16.)	Javaslat az EBR 381 198 azonosítószámú pályázathoz (Mini Bölcsőde férőhelyek kialakítása) a bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására
94/2018. (X.16.)	Javaslat az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkák kivitelezésére benyújtott ajánlatok elbírálása, győztes pályázó kiválasztására
95/2018. (X.16.)	Javaslat a Rédei Miklós Községi ház energetikai tanúsítványának elkészíttetésére
Rendelet száma	
-	-

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2018. október 16-án Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal tanácsterme (3326 Ostoros, Hősök tere 4.)

Jelen vannak: dr. Lantos Bálint, Zsebéné dr. Dobó Marianna, Puskárné Ujvári Katalin, Rétiné Godó Alíz, Balogh Erzsébet képviselők, Böjt László polgármester, Vasas Ágostonné jegyző, dr. Szabó Sándor aljegyző, Bereczné Bukta Judit jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradt: Bóta László képviselő

Böjt László polgármester köszöntötte a képviselőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes.

Indítványozta, hogy a meghívóban közölt napirendi pontot tárgyalják meg. Kérdezte van e más javaslat?

Egyéb indítvány nem lévén javaslatot tett a meghívóban közölt napirendi pont megtárgyalására.

Szavazás

A Képviselő-testület (6:0:0) arányban elfogadta az alábbi napirendet:

1. Javaslat a Mini Bölcsőde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására
2. Javaslat az EBR 381 198 azonosítószámú pályázathoz (Mini Bölcsőde férőhelyek kialakítása) a bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására
3. Javaslat az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkák kivitelezésére benyújtott ajánlatok elbírálása, győztes pályázó kiválasztására
4. Javaslat a Rédei Miklós Községi ház energetikai tanúsítványának elkészíttetésére

1. Napirendi Pont

Javaslat a Mini Bölcsőde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására (írásos anyag a mellékletben)

Böjt László polgármester röviden elmondta, hogy az önkormányzat ajánlatot kért a bölcsőde melegítő konyha berendezési eszközeinek készítésére, s a feladattal kapcsolatosan a felkérés három vállalkozás részére került megküldésre. A felkért vállalkozások október 11-én éjfélig megküldték ajánlataikat az önkormányzat részére, majd ezt követően október 12-én a Bíráló Bizottság borítékolt után a mellékelt jegyzőkönyvben foglaltak alapján javasolta a legalacsonyabb ajánlatot adó (br.1.647.700.-Ft) Józsa Mária egyéni vállalkozót kihirdetni nyertesnek. Kérte kérdések, észrevételek megtételét.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, Böjt László polgármester szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (6:0:0) elfogadták az alábbi, előterjesztés szerinti határozatot:

92/2018. (X.16.) számú

Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Mini Bölcsőde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Mini Bölcsőde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére beérkezett 3 érvényes ajánlat

- 1.) Józsa Mária egyéni vállalkozó 3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.
- 2.) CZiparT Kft. 3399 Andornaktálya, Hild József u. 29.
- 3.) LAJOS A FAIPAROS Kft. 3399 Andornaktálya, Szabadság u. 6.

közül a bíráló bizottság tagjai javaslata alapján a Képviselő-testület az összességében legelőnyösebb ajánlatot és a legalacsonyabb árat (bruttó 1.647.700,- Ft) ajánló Józsa Mária egyéni vállalkozót bízta meg a munka elvégzésével.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eredményről az érintett vállalkozásokat tájékoztassa, illetve a nyertes pályázóval a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. Napirendi Pont

Javaslat az EBR 381 198 azonosítószámú pályázathoz (Mini Bölcsőde férőhelyek kialakítása) a bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására (írásos anyag a mellékletben)

Böjt László polgármester szintén röviden ismertette, hogy a bölcsőde bútorzatának beszerzésére, kialakítására is 3 vállalkozót kértek fel ajánlattételre, mely ajánlatok szintén beérkeztek, és a Bíráló Bizottság tagjai a csatolt jegyzőkönyvben foglaltak alapján a legjobb ajánlatot adó Józsa Mária egyéni vállalkozót javasolják elfogadni. Hozzátette, ez az ajánlat br. 3.036.343,- Ft-ról szól, mely tartalmazza a kül- és beltéri bútorzatokat, fürdőszobai felszerelést, öltözői bútorzatot, stb. Szólt továbbá arról, hogy a korábban tartalékkeretben a bölcsőde felújítás többletmunkáihoz elkülönített 14 millió forintos összegben az előző és ez a tétel is benne van, tehát nem plusz költségként jelenik meg. Kérte kérdések, észrevételek megtételét.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, Böjt László polgármester szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (6:0:0) elfogadták az alábbi, előterjesztés szerinti határozatot:

**93/2018. (X.16.) számú
Képviselő-testületi határozat**

Tárgy: Javaslát az EBR 381 198 azonosítószámú pályázathoz (Mini Bölcsőde férőhelyek kialakítása) a bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Mini Bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére beérkezett 3 érvényes ajánlat

- 1.) Józsa Mária egyéni vállalkozó 3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.**
- 2.) CZiparT Kft. 3399 Andornaktálya, Hild József u. 29.**
- 3.) LAJOS A FAIPAROS Kft. 3399 Andornaktálya, Szabadság u. 6.**

közül a bíráló bizottság tagjai javaslata alapján a Képviselő-testület az összességében legelőnyösebb ajánlatot és a legalacsonyabb árat (bruttó 3.036.343,- Ft) ajánló Józsa Mária egyéni vállalkozót bízza meg a munka elvégzésével.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eredményről az érintett vállalkozásokat tájékoztassa, illetve a nyertes pályázóval a szerződést kösse meg.

**Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester**

3. Napirendi Pont

Javaslát az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkák kivitelezésére benyújtott ajánlatok elbírálása, győztes pályázó kiválasztására (írásos anyag a mellékletben)

Böjt László polgármester az alábbiakat adta elő: korábbi testületi döntés alapján engedélyezte a képviselő-testület az Ady Endre utca aszfaltozásának munkáját, s akkor beszéltek arról, hogy az út végén, a sportpálya felé vezető szakaszt is leaszfaltoztatnák. Ugyan még írásban nem kaptak értesítést, de már tudni lehet, hogy a tervezett utánpótlás sportpálya kialakítása nem fog megvalósulni, így azt a szakaszt most nem aszfaltoztatnák, hanem a Rózsa utca végét vonnák be ebbe a munkamenetbe, s ott azt a kis szakaszt, ahol még nincs rendes útfelület, most leaszfaltoznák. Ehhez a munkához is szükséges lesz majd ajánlatok bekérése. Az Ady Endre utcához 3 ajánlatot kértek be, s a legelőnyösebb ajánlatot adó Master Ride Kft-t javasolja megbízni a munkálatok elvégzésével. Kérte kérdések, észrevételek megtételét.

Zsebéné dr. Dobó Marianna képviselő kérdezte, hogy a Hársfa utcán lévő hatalmas kátyút, amit nemrég aszfaltoztak, ki lehetne e javítani?

Böjt László polgármester válasza volt, hogy ezt most garanciálisan ki fogják javítani. Hozzátette, ezt a munkát is még az idei évben elvégeznék.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, Böjt László polgármester szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (6:0:0) elfogadták az alábbi, előterjesztés szerinti határozatot:

**94/2018. (X.16.) számú
Képviselő-testületi határozat**

Tárgy: Az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkák kivitelezésére benyújtott ajánlatok elbírálása, győztes pályázó kiválasztása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkáinak kivitelezésére beérkezett 3 érvényes kivitelezési ajánlat

- 1.) Megyeri Kovács Kft. 1044 Budapest, Fadrusz J. u. 22.
- 2.) Tanka-PIDÓ Kft. 2112 Veresegyház, Szadai út 3.
- 3.) MASTER RIDE Kft. 3373 Besenyőtelek, Dózsa György út 711. hrsz.

közül a bíráló bizottság tagjai javaslata alapján a Képviselő-testület az összességében legelőnyösebb ajánlatot és a legalacsonyabb árat (bruttó 8.349.285,- Ft) ajánló MASTER RIDE Kft.-t bizza meg a munka elvégzésével.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eredményről az érintett vállalkozásokat tájékoztassa, illetve a nyertes pályázóval a kivitelezési szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

4.Napirendi Pont

javaslat a Rédei Miklós Községi ház energetikai tanúsítványának elkészíttetésére

Böjt László polgármester elmondta, egy nagyon sajnálatos probléma merült fel a Községi Ház felújítási pályázata kapcsán. A Magyar Államkincstár megkereséssel élt az önkormányzat felé, miszerint a pályázathoz benyújtott energetikai tanulmány számszakilag nem megfelelő és ennek alapján kellene elkészíttetni a felújítást követő állapotot tartalmazó, auditált energetikai tanúsítványt is. Egyeztetett a pályázatiírókkal, de szerintük az ő feladatuk a pályázat benyújtásáig terjedt, ennek eleget tettek, a pályázat sikeres lett. A hiba kijavításában partnerek, de a záró, auditált tanúsítvány elkészíttetése nem szerepelt a pályázatban, így annak fedezete sincs a pályázat költségvetésében. A Kincstár mindössze 10 napot biztosított a hiba kijavítására, ellenkező esetben a kapott támogatás 40 %-át is érintheti a visszafizetési kötelelem. A rövid határidőre tekintettel telefonon megkeresett három ilyen tevékenységgel foglalkozó céget. Az

Ingatlan Eger Értékbecslő és Ingatlaniroda (3300 Eger, Jókai utca 10.) esetében Hegyváriné Szél Eszter igazságügyi szakértő, vagyoneértékelő, energetikai tanúsítóval, továbbá a Sárinvest Szolgáltató Kft. (1097 Budapest, Drégely u. 17.) esetében Szöllősi Sándor okl. épületenergetikai szakértő, auditor, épületenergetikai tanúsítóval egyeztetett, azonban mindketten úgy nyilatkoztak, mivel közintézményről van szó, hogy ilyen rövid határidővel nem tudják vállalni az energetikai tanúsítvány elkészítését. A harmadik cég a Winergy Kft. (1032 Budapest, Bécsi út 217. 7/41.) képviseletében Dr. Talamon Attila okleveles gépészmérnök, teljeskörű épületenergetikaitanúsító, energetikai auditor ügyvezetővel egyeztetett, akik a rövid határidőre tekintettel is vállalják a munkát és írásban meg is küldték az ajánlatot.

Tekintettel a határidő rövidségére és a feladat műszaki-technikai sajátosságaira, arra kéri a Képviselő-testületet, hogy a Beszerzési Szabályzat II. fejezet 8. pontja alapján tekintsen el 3 ajánlat bekérésétől figyelemmel arra, hogy a nettó érték nem éri el a 2.000.000.- Ft-ot.

Vasas Ágostonné jegyző kiegészítette azzal, hogy ezt a tanulmányt a pályázat lezárásához egyébként is el kellett volna készíttetniük, hiszen energetikai beruházásról van szó, az épület műszaki-technikai adottságai jelentősen megváltoznak a fejlesztéssel. Ennek költsége mindenképp megjelent volna költségként, s ez már magába foglalja az auditálást is. A Közbeszerzési Szabályzatukba benne van, hogy vannak olyan bizalmi vagy egyedi tevékenységek, ami ritka a piacon, így egy ajánlat alapján is el lehet fogadni. Többletköltségként az jelenik meg, hogy a készítőnek az eredeti energetikai tanúsítvány kiegészítését, javítását is el kell végeznie.

Dr. Lantos Bálint képviselő kérdése volt, hogy kompenzál-e valamit a pályázatiíró ebből az összegből?

Böjt László polgármester válasza volt, hogy egyeztetett ebben a vonatkozásban, hiszen az alapidokumentum kijavításának szükségessége nem az Önkormányzat hibája, de végleges megállapodásra még nem került sor. A határidő viszont kötött, lényegesen több pénzt kellene visszafizetni, ha határidőre nem készülne el a MÁK felé. Fentiek alapján kéri a képviselő-testület hozzájárulását a munka megrendeléséhez és kifizetéséhez függetlenül attól, hogy sikerül e megállapodásra jutni a pályázatiírókkal a rész költségek rendezésében.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem volt, Böjt László polgármester szavazást rendelt el.

Döntési javaslat:

.../2018. (X.16.) számú

Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Rédei Miklós Közösségi ház energetikai tanúsítványának elkészíttetésére

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület – a Beszerzési Szabályzat II. fejezet 8. pontja alapján - a Rédei Miklós Közösségi Ház TOP-3.2.1-15 energetikai pályázat kapcsán az épületenergetikai felülvizsgálattal a Winergy Kft-t (1032 Budapest, Bécsi út 217. 7/41. képviseli Dr. Talamon

Attila ügyvezető) bizza meg, melynek ára 1.675.000.-Ft+ÁFA összeg. A felülvizsgálat műszaki tartalma kiterjed mind a meglévő, mind a tervezett állapotra, valamint a műszaki szakértői nyilatkozatra.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Winergy Kft-vel a szerződést kösse meg.

Határidő: 2018. október 19.

Felelős: Polgármester

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (6:0:0) elfogadták az alábbi határozatot:

95/2018. (X.16.) számú

Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Rédei Miklós Közösségi ház energetikai tanúsítványának elkészíttetésére

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület – a Beszerzési Szabályzat II. fejezet 8. pontja alapján - a Rédei Miklós Közösségi Ház TOP-3.2.1-15 energetikai pályázat kapcsán az épületenergetikai felülvizsgálattal a Winergy Kft-t (1032 Budapest, Bécsi út 217. 7/41. képviseli Dr. Talamon Attila ügyvezető) bizza meg, melynek ára 1.675.000.-Ft+ÁFA összeg. A felülvizsgálat műszaki tartalma kiterjed mind a meglévő, mind a tervezett állapotra, valamint a műszaki szakértői nyilatkozatra.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Winergy Kft-vel a szerződést kösse meg.


Határidő: 2018. október 19.

Felelős: Polgármester

Böjt László polgármester több kérdés, észrevétel nem lévén megköszönte az ülés valamennyi résztvevőjének munkáját s az ülést bezárta.


Böjt László
polgármester




Vasas Ágostonné
jegyző

Jelenléti ív

Készült: 2018. október 16-án Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

N É V

ALÁÍRÁS

Balogh Erzsébet



Bóta László

.....

Dr. Lantos Bálint



Puskárné Ujvári Katalin



Rétiné Godó Alíz



Zsebéné dr. Dobó Marianna



Böjt László Polgármester



Vasas Ágostonné Jegyző



Szabó Sándor Aljegyző



Meghívottak:





.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



OSTOROS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
3326 Ostoros, Hősök tere 4.
36/356-010 - ostoros@mail.datanet.hu

MEGHÍVÓ

Ezúton értesítem, hogy Ostoros Községi Önkormányzat képviselő-testületének **rendkívüli ülését**

2018. október 16-án (kedden) 8.00 órakor

tartja, melyre **TISZTELETTEL MEGHÍVOM**

Helye: Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal (3326 Ostoros, Hősök tere 4.)

Tárgyalandó Napirend:

- 1) Javaslat a Mini Bölcsöde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására
Előterjesztő: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 2) Javaslat az EBR 381 198 azonosítószámú pályázathoz (Mini Bölcsöde férőhelyek kialakítása) a bölcsöde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására
Előterjesztő: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 3) Javaslat az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkák kivitelezésére benyújtott ajánlatok elbírálása, győztes pályázó kiválasztására
Előterjesztő: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 4) Javaslat a Rédei Miklós Községi ház energetikai tanúsítványának elkészíttetésére
Előterjesztő: Polgármester
Előterjesztés módja: szóban

Kérem, hogy megbízatásának megfelelően a testületi ülésen részt venni szíveskedjen.

Ostoros, 2018. október 12.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2018. október 16-ai ülésére

Előterjesztés tárgya: Javaslat a Mini Bölcsőde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására

Előterjesztést készítette: Böjt László polgármester

Tárgyalja:

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humánerőforrás Bizottság
Képviselő-testület**

Ülés:

**Nyílt
Zárt**

Szavazás:

**Egyszerű többség
Minősített többség
Titkos szavazás**

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


Vasas Ágostonné jegyző



J e g y z ő k ö n y v

2018. 10. 12.
OST/140-52/2018. 2

Készült: 2018. október 12-én 9.30 órakor az Ostoros Községi Önkormányzat (3326 Ostoros, Hősök tere 4.) hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Böjt László polgármester, a Bíráló Bizottság elnöke
Vasas Ágostonné jegyző, a Bíráló Bizottság tagja
Szerencsi Anita a Bíráló Bizottság tagja

Tárgy: Mini Bölcsőde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztása

Ostoros Községi Önkormányzat árajánlatot kért a tárgyban feladattal kapcsolatosan, a felkérés három vállalkozás részére került megküldésre.

2018. október 11-én 24.00 óráig a három ajánlattevő beadta ajánlatát.

Az ajánlatok ismertetésre kerültek, mely alapján a három ajánlatból három ajánlat érvényes. Az ajánlattevők az alábbiak:

- 1.) Józsa Mária egyéni vállalkozó
Címe: 3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.
Ajánlat összege: bruttó 1.647.700,- Ft
- 2.) CZiparT Kft. Czipó Tamás
Címe: 3399 Andornaktálya, Hild József u. 29.
Ajánlat összege: bruttó 1.702.314,- Ft
- 3.) LAJOS A FAIPAROS Kft.
Címe: 3399 Andornaktálya, Szabadság u. 6.
Ajánlat összege: bruttó 1.773.641,- Ft

A Bíráló Bizottság tagjai 3 Igen és 0 Nem szavazat mellett javasolják a Képviselő-testületnek a legalacsonyabb árat ajánló Józsa Mária egyéni vállalkozót (3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.) kihirdetni nyertes ajánlattevőnek.

Böjt László, a bizottság elnöke: Megköszönte a jelenlévők munkáját, és 2018. október 12-én 10.00 órai időponttal az ülést bezárta.

K.m.f.

Böjt László

Vasas Ágostonné

Szerencsi Anita

Határozati javaslat:

...../2018. (X.16.) számú
Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Mini Bölcsöde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Mini Bölcsöde melegítő konyha berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére beérkezett 3 érvényes ajánlat

- 1.) Józsa Mária egyéni vállalkozó 3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.
- 2.) CZiparT Kft. 3399 Andornaktálya, Hild József u. 29.
- 3.) LAJOS A FAIPAROS Kft. 3399 Andornaktálya, Szabadság u. 6.

közül a bíráló bizottság tagjai javaslata alapján a Képviselő-testület az összességében legelőnyösebb ajánlatot és a legalacsonyabb árat (bruttó 1.647.700,- Ft) ajánló Józsa Mária egyéni vállalkozót bízta meg a munka elvégzésével.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eredményről az érintett vállalkozásokat tájékoztassa, illetve a nyertes pályázóval a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2018. október 16-ai ülésére

Előterjesztés tárgya: Javaslat az EBR 381 198 azonosítószámú pályázathoz (Mini Bölcsőde férőhelyek kialakítása) a bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására

Előterjesztést készítette: Böjt László polgármester

Tárgyalja:

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humánerőforrás Bizottság
Képviselő-testület**

Ülés:

**Nyílt
Zárt**

Szavazás:

**Egyszerű többség
Minősített többség
Titkos szavazás**

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


Vasas Ágostonné jegyző



J e g y z ő k ö n y v

OST/140-51/2018.

Készült: 2018. október 12-én 9.00 órakor az Ostoros Községi Önkormányzat (3326 Ostoros, Hősök tere 4.) hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Böjt László polgármester, a Bíráló Bizottság elnöke
Vasas Ágostonné jegyző, a Bíráló Bizottság tagja
Szerencsi Anita a Bíráló Bizottság tagja

Tárgy: EBR 381 198 azonosítószámú. pályázathoz (Mini Bölcsőde férőhelyek kialakítása) a bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztása

Ostoros Községi Önkormányzat árajánlatot kért a tárgyban feladattal kapcsolatosan, a felkérés három vállalkozás részére került megküldésre.

2018. október 11-én 24.00 óráig a három ajánlattevő beadta ajánlatát.

Az ajánlatok ismertetésre kerültek, mely alapján a három ajánlatból három ajánlat érvényes. Az ajánlattevők az alábbiak:

- 1.) Józsa Mária egyéni vállalkozó
Címe: 3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.
Ajánlat összege: bruttó 3.036.343,- Ft
- 2.) CZiparT Kft. Czipó Tamás
Címe: 3399 Andornaktálya, Hild József u. 29.
Ajánlat összege: bruttó 3.148.161,- Ft
- 3.) LAJOS A FAIPAROS Kft.
Címe: 3399 Andornaktálya, Szabadság u. 6.
Ajánlat összege: bruttó 3.263.272,- Ft

A Bíráló Bizottság tagjai 3 Igen és 0 Nem szavazat mellett javasolják a Képviselő-testületnek a legalacsonyabb árat ajánló Józsa Mária egyéni vállalkozót (3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.) kihirdetni nyertes ajánlattevőnek.

Böjt László, a bizottság elnöke: Megköszönte a jelenlévők munkáját, és 2018. október 12-én 9.30 órai időponttal az ülést bezárta.

K.m.f.

.....
Böjt László

.....
Vasas Ágostonné

.....
Szerencsi Anita

Határozati javaslat:

...../2018. (X.16.) számú
Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat az EBR 381 198 azonosítószámú pályázathoz (Mini Bölcsőde férőhelyek kialakítása) a bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére szervezet kiválasztására

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Mini Bölcsőde berendezéséhez eszközök biztosítására/készítésére beérkezett 3 érvényes ajánlat

- 1.) Józsa Mária egyéni vállalkozó 3300 Eger, Hell Miksa u. 1/A.
- 2.) CZiparT Kft. 3399 Andornaktálya, Hild József u. 29.
- 3.) LAJOS A FAIPAROS Kft. 3399 Andornaktálya, Szabadság u. 6.

közül a bíráló bizottság tagjai javaslata alapján a Képviselő-testület az összességében legelőnyösebb ajánlatot és a legalacsonyabb árat (bruttó 3.036.343,- Ft) ajánló Józsa Mária egyéni vállalkozót bízta meg a munka elvégzésével.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eredményről az érintett vállalkozásokat tájékoztassa, illetve a nyertes pályázóval a szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2018. október 16-ai ülésére

Előterjesztés tárgya: Javaslat az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkák kivitelezésére benyújtott ajánlatok elbírálása, győztes pályázó kiválasztására

Előterjesztést készítette: Böjt László polgármester

Tárgyalja:

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humánerőforrás Bizottság
Képviselő-testület**

Ülés:

**Nyílt
Zárt**

Szavazás:

**Egyszerű többség
Minősített többség
Titkos szavazás**

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


Vasas Ágostonné jegyző



Határozati javaslat:

...../2018. (X.16.) számú
Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkák kivitelezésére benyújtott ajánlatok elbírálása, győztes pályázó kiválasztása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Ostoros, Fenyő úti lakótelep Ady Endre utca, valamint Rózsa utca vége aszfaltozási munkáinak kivitelezésére beérkezett 3 érvényes kivitelezési ajánlat

- 1.) Megyeri Kovács Kft. 1044 Budapest, Fadrusz J. u. 22.
- 2.) Tanka-PIDÓ Kft. 2112 Veresegyház, Szadai út 3.
- 3.) MASTER RIDE Kft. 3373 Besenyőtelek, Dózsa György út 711. hrsz.

közül a bíráló bizottság tagjai javaslata alapján a Képviselő-testület az összességében legelőnyösebb ajánlatot és a legalacsonyabb árat (bruttó 8.349.285,- Ft) ajánló MASTER RIDE Kft.-t bízta meg a munka elvégzésével.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az eredményről az érintett vállalkozásokat tájékoztassa, illetve a nyertes pályázóval a kivitelezési szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



ÁRAJÁNLAT

Ostoros Község Önkormányzat részére **TOP-3.2.1-15 pályázat** épületenergetikai felülvizsgálatára

Ajánlattevő neve: WINERGY KFT.
székhelye: 1032 Budapest Bécsi út 217.VII.41.
cégjegyzék száma: 01-09-324668
adószáma: 25708035-2-41
energia auditáló szervezet reg. száma: EASZ-01-36/2016

A cégjegyzésre jogosult, energia auditor, kapcsolattartó:

személyének neve: Dr. Talamon Attila PhD
Beosztása: ügyvezető
mobil telefonszáma: +36 30 981 62 67
e-mail címe: attila.talamon@winergy.hu
energia auditori regisztrációs szám: EA-01-065/2016



TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK	2
ÉPÜLETENERGETIKAI FELÜLVIZSGÁLAT MŰSZAKI TARTALMA	3
FELADAT ELEMZÉS	4
NÉHÁNY KIEMELT MEGVALÓSULT REFERENCIA	6
AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI – SZAKMAILAG	6
AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI – ENERGETIKAILAG	7
AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI - DÍJAINK	7
AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI - TRANSPARENCIA	8
ORSZÁGOS STRATÉGIA SZAKÉRTÉSEK.....	8
KIEMELT EGYÉB REFERENCIÁK	9



ÉPÜLETENERGETIKAI FELÜLVIZSGÁLAT MŰSZAKI TARTALMA

A variáció: (korábbi energia auditorral együtt dolgozva)

Műszaki összhang megteremtése a meglévő, elkészített dokumentáció alapján.

A módosított anyag aláírása, illetve hitelesítése a korábbi auditor felelősségi köre.

Műszaki tartalma:

Indikátor számítás készítése

Műszaki Szakértői nyilatkozat előkészítése

Végrehajtó szervvel való egyeztetés

Szükséges nyilatkozatok előkészítése

Közreműködés a módosításhoz kapcsolódó esetleges tisztázó, hiánypótló kérdésekhez

Energetikai Ellenőrző segédtableta kitöltése a beérkezett adatok alapján

Projekt Terv módosítást érintő fejezeteinek átdolgozása

Az „A” variáció esetében a műszaki anyag megfelelőségéért felelősséget nem tudunk vállalni, ezért a záróaudit készítését nem tartalmazza.

B variáció:

Műszaki mellékletek komplex elkészítése, auditori felelősség vállalása.

Műszaki tartalma:

Érintett épület felmérése

Energiaszámla összesítés, fogyasztások elemzése

Hiteles energetikai számítás készítése a meglévő állapotra

Indikátor számítás készítése

Műszaki szakértői nyilatkozat elkészítése

Energetikai Ellenőrző segédtableta kitöltése

Projekt Terv épületenergetikát érintő fejezeteinek átdolgozása

Végrehajtó szervvel való egyeztetés, szükséges nyilatkozatok elkészítése.

Közreműködés a módosításhoz kapcsolódó esetleges tisztázó, hiánypótló kérdésekhez

Záróaudit elkészítése:

Hitelesített Energetikai Számítás készítése a tervezett állapotra.

Műszaki szakértői nyilatkozat a tervezett állapotra



FELADAT ELEMZÉS

	Feladat megnevezése	Mérnök Kamarai ajánlások
A	Korábbi energia auditorral együtt dolgozva	945 000 Ft + ÁFA
B	Műszaki mellékletek komplex elkészítése, auditori felelősség vállalása.	1 675 000 Ft +ÁFA

Árajánlatunk 30 napig érvényes.

Budapest, 2018. 10. 04.



Dr. Talamon Attila PhD
Okleveles gépészmérnök, Ügyvezető
Teljeskörű épületenergetikai tanúsító, 13-64436
Energetikai auditor, Energia Központ listáján szereplő



EGYÉB ENERGIAHATÉKONYSÁGI REFERENCIÁK



TESCO



ELECTRONICS

MÁV



HÉV

MARS



MESSER



Gases for Life

Rail Cargo

Terminal

Member of OBB



MONO

FÉMALK



AIRVENT

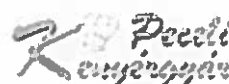
smart air solutions



PHOENIX MECANO



ADIENT



NÉHÁNY KIEMELT MEGVALÓSULT REFERENCIA



AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI – SZAKMAILAG



Szakértőink akadémiai és egyetemi háttérrel rendelkező energetikai szakemberek. Többek között energiahatékonysági témában írt tudományos fokozat birtokosai. Egyetemi oktatók. Magyar Tudományos Akadémia köztestületi tagjai, tervező és kutató szakértők.



Magasan képzett tervező szakértőink rendelkeznek a szükséges Magyar Építész Kamara [MÉK] jogosultságokkal és regisztrációkkal.



Magasan képzett tervező szakértőink rendelkeznek a szükséges Magyar Mérnöki Kamara [MMK] jogosultságokkal és regisztrációkkal.



AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI – ENERGETIKAILAG



Magasan képzett tervező szakértőink rendelkeznek a szükséges Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal jogosultságokkal és regisztrációkkal.



Cégünk regisztráltan a Magyar Szabványügyi Testület tagja, hogy Partnereink és mi teljes rálátással legyünk a szabványtestületi változásokra.



Szakértőink ISO 50001 energiarányítási rendszer vezető tanácsadók és auditorok.

AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI - DÍJAINK



Az Atlanti székhelyű Association of Energy Engineers 2017-ben Az Év Fialat Energetikusa címet jutalmazta szakértőnknek.



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA

Tervező szakértőink az Új Nemzeti Kiválóság Program keretében energiahatékonysági témában kiemelt támogatott kutatók.



Tervező szakértőnk a Virtuális Erőmű Program Energiahatékonysági Kiválósági Program keretében, a Nemzetgazdasági Minisztérium Dísztermében 2017-ben vehette át "Az év fiatal energetikai szakértője" elismerést.



AMIÉRT JÓ MINKET VÁLASZTANI - TRANSPARENCIA

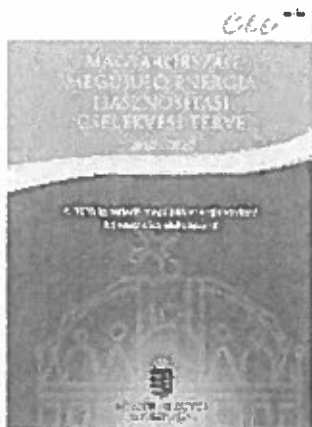


Cégünk a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak a köztartozásmentes adatbázisában nyilvántartott köztartozásmentes adózó.



Cégünk 50 millió Ft értékű auditori/tervezői felelősségbiztosítással rendelkezik.

ORSZÁGOS STRATÉGIA SZAKÉRTÉSEK



Országos stratégiai tanulmányok minisztériumi megbízásra Felülvizsgálat - Magyarország megújuló energia hasznosítási cselekvési terve 2010-2020, (2013), Stratégiai tanulmány, Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, [Megbízott: Magyar Tudományos Akadémia Energiatudományi Kutatóközpont]

Szakértő: Winergy Mérnökiroda, Talamon Attila



Országos stratégiai tanulmányok minisztériumi megbízásra. A megújuló energiaforrásokat alkalmazó közel nulla energiafogyasztású épületek követelményrendszere Magyarországon, [Megbízott: Debreceni Egyetem] Stratégiai tanulmány, Belügyminisztérium, (2012)

Szakértő: Dr. Talamon Attila



KIEMELT EGYÉB REFERENCIÁK

Egyházi jogi személyek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva				
	Önkormányzat neve	Kódszáma	Projekt érték	Támogatási érték
1.	Ward Mária Általános Iskola	KEOP-2012-4.10.0/E -2012- 0067	119 844 339 Ft	119 844 339 Ft
2.	Svetits Katolikus Óvoda, Általános Iskola	KEOP-2012-4.10.0/E -2012- 0081	92 656 568 Ft	92 656 568 Ft
3.	Patrona Hungariae Általános Iskola	KEOP-2012-5.5.0/E -2014- 0008	95 145 225 Ft	95 145 225 Ft
4.	Páduai Szent Antal Általános Iskola	KEOP-5.5.0/E/12 -2014- 0001	149 937 520 Ft	149 937 520 Ft
5.	Soltvadkerti Idősek Otthona	KEOP-4.10.0/E/12 -2014- 0048	77 310 522 Ft	77 310 522 Ft
Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése				
1.	Csobánka Község Önkormányzata	KEOP-5.7.0/15 -2015- 0095	119 844 339 Ft	119 844 339 Ft
2.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	KEOP-5.7.0/15 -2015- 0199	92 656 568 Ft	92 656 568 Ft
3.	Piliscsaba Város Önkormányzata	KEOP-5.7.0/15 -2015- 0323	95 145 225 Ft	95 145 225 Ft
4.	Úröm Község Önkormányzata	KEOP-5.7.0/15 -2015- 0243	149 937 520 Ft	149 937 520 Ft
Fotovillamos rendszerek kialakítása				
	Önkormányzat neve	Kódszáma	Támogatási érték (Ft)	Megtakarított energia (kWh/év)
1.	Alattyan Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0285	21 394 655 Ft	34 120
2.	Algyő Nagyközség Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0087	46 579 583 Ft	71 500
3.	Balotaszállás Községi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0038	21 238 815 Ft	27 260
4.	Domaszék Községi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0093	45 721 598 Ft	62 920
5.	Edelény Város Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0189	17 659 663 Ft	25 000
6.	Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0160	40 128 433 Ft	54 680
7.	Gyermely Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0082	38 372 182 Ft	48850
8.	Heves Város Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0095	49 990 760 Ft	78 330
9.	Karcag Városi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0105	49 998 460 Ft	85 260
10.	Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0250	35 147 554 Ft	48 900
11.	Kiskunmajsa Városi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0263	17 756 441 Ft	23 900
12.	Komádi Város Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0370	31 408 433 Ft	44 731
13.	Kömlőd Községi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0091	16 579 105 Ft	20 500
14.	Kőröszegapáti Nagyközségi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0369	20 750 431 Ft	28 700
15.	Makó Város Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0109	49 707 550 Ft	65 850
16.	Mórahalom Városi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0100	35 452 205 Ft	54 500
17.	Nagycenk Nagyközség Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0279	24 797 075 Ft	34 860
18.	Orgovány Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0403	30 010 132 Ft	40 800
19.	Rimóc Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0227	29 410 187 Ft	36 760
20.	Sárródi Községi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0028	17 386 640 Ft	23 000
21.	Szent István Egyetem	KEOP-2014-4.10.0/K -2014- 0051	131 126 420 Ft	155 500
22.	Táplánszentkereszt Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0161	38 701 284 Ft	49 290
23.	Tizsaszőlős Községi Önkormányzat	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0097	17 639 906 Ft	23 710
24.	Vértesszőlős Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0104	37 415 566 Ft	44 823
25.	Vizsoly Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0073	19 548 864 Ft	26 410
26.	Zákányszék Nagyközség Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0293	20 565 773 Ft	85 260
27.	Zamárdi Város Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0288	14 341 071 Ft	22 900
28.	Zsira Község Önkormányzata	KEOP-4.10.0/N/14 -2014- 0276	22 110 078 Ft	27 060





Elérhetőségeink

Winergy Mérnökiroda Szolgáltató Korlátolt Felelőségi Társaság
Iroda: 1034, Budapest, Bécsi út 100. Winergy
Székhely: 1032 Budapest Bécsi út 217. VILÁGI
Telefon: +36 30 981 6267
E-mail: info@winergy.hu

v. www.winergy.hu

