

**Ostoros Községi Önkormányzat Polgármesterének
6/2020.(V.8.) önkormányzati rendelete
a műfüves pálya használati és bérleti szabályairól**

Ostoros Községi Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének az a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendelem el:

1. §

- (1) Az Ostoros, 1010/26. helyrajzi számon nyilvántartott műfüves sportpálya bérleti díja villamos energia használattal bruttó 4000.-Ft/óra.
- (2) A bérleti díjat minden megkezdett óra után meg kell fizetni.
- (3) Bérelő a bérleti szerződésből fakadó kötelezettségeinek biztosítékául óvadékot nem köteles fizetni.
- (4) A bérleti díj összegét az Önkormányzatnak előre kell megfizetni.
- (5) A bérbeadásból származó bevétel kizárólag a sportpálya fenntartására, karbantartására és felújítására használható.

2. §

- (1) A sportpálya használati és bérleti szabályzatát e rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (2) A pálya használatával és bérletével összefüggő nyilatkozatot a 2. sz. melléklet tartalmazza.

3. §


- (1) Az 1. melléklet 2. fejezetében felsoroltak a pálya díjmentes használatára jogosultak.
- (2) A díjmentes pályahasználat joga sem ingyenesen, sem visszterhesen nem ruházható át.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Böjt László
polgármester




Vasas Ágostonné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2020. május 18.


Vasas Ágostonné
jegyző

**1.melléklet
6/2020.(V.8. polgármesteri rendelethez**

Az Ostorosi műfüves labdarúgó pálya használati és bérleti szabályzata

1. Általános szabályok:

A műfüves sportpálya az Ostoros Községi Önkormányzat 3326 Ostoros, Hősök tere 4. (továbbiakban Önkormányzat) tulajdonában lévő közintézmény.

A sportpálya címe:

3300 Ostoros 1010/26. hrsz.

A sportpálya ismérvei:

- 20x40 méteres játékterű, mesterséges világítással ellátott műfüves sportpálya
- 50 mm-es szálhosszúságú műfü szőnyeg
- Két darab 200x300 cm-es kapu hálóval
- Labdafogó háló 13 x 13 cm-es lyukosztással
- Pályát körülvevő 1,1 méter magas focipalánk
- 4x3 db 400W-os fényvető esti megvilágításhoz
- **A pályához öltöző és mosdó nem épült.**

A pálya használóira és bérlőire, a pálya területén tartózkodó vendégekre, a műfüves sportpálya használati és bérleti szabályzata, valamint az iskola szabályzata (SZMSZ, Házirend) vonatkoznak. Az igénybe vevők a területre való belépéssel a szabályzatban foglaltakat magukra nézve kötelező érvényűnek ismerik el.

A műfüves sportpályán sportrendezvényt szervezni – beleértve a kedvezményezetttek körét is – kizárólag a tulajdonossal történt egyeztetés után, annak tudtával és hozzájárulásával lehet.

A műfüves sportpálya nyitvatartási rendje:

- március 1-től november 30-ig 08:00 -21:00 óra között használható.
- december 01-től február 28-ig zárva.

A pálya használatáért az azt térítésmentesen használó jogi személyek és bérlők teljes anyagi felelősséggel tartoznak. Ha rongálás, meghibásodás történt, azt a bekövetkezése után az Önkormányzatnak azonnal jelenteni kell. A pálya nem rendeltetésszerű használatával okozott kárt a károkozónak – szervezet esetén a szervezetnek, kiskorú gyermek esetén a szülőnek – meg kell térítenie!

A pályát igénybe vevő a pálya átvételekor köteles ellenőrizni a pálya állapotát, és az általa esetlegesen észlelt hiányosságot, károkozást a pálya használatbavétele előtt jelezni a tulajdonos felé. A bejelentéssel a használó mentesül a korábban bekövetkezett kár kárfelelőssége alól.

9. A műfüves sportpálya nyitására-zárására jogosult, kulccsal ellátott intézmények felsorolása:

- Egri Kemény Ferenc Sportiskola és Általános Iskola Tagiskolája (továbbiakban Tagiskola),
- Ostorosi Szőlőfürt Óvoda és Mini Bölcsőde (továbbiakban Óvoda),
- Ostorosi Sportegyesület,
- az Önkormányzat hivatala, illetve annak megbízottja.

2. A sportpálya használatának szabályozása:

Díjmentes használat illeti meg:

- A Tagiskola tanulóit oktatási napokon, tanórák és sportszakkörök alkalmával, valamint az Óvoda óvodásait, bölcsődéseit hétköznapokon 8.00-13.30 óra közötti időszakban, vagy egyedileg egyeztetett délutáni, hétvégi időpontokban iskolai, óvodai sportrendezvény esetén.
- Ostorosi Sportegyesületet edzések és utánpótlás nevelés, valamint a Sportegyesület által rendezett sportesemény alkalmával.
- Az Önkormányzat intézményeit, a településen bejegyzett egyéb egyesületeket az általuk szervezett rendezvények esetén.
- Az Ostoros községben kizárólag a bejelentett lakóhellyel rendelkező helyi lakosokat, melyet – a 3. fejezet szerinti foglalkor - előzetesen kell igazolni az Önkormányzat felé. Az igénybe vevők névsorát személyi adatokkal, lakcímmel az igényléskor mellékelni kell. Amennyiben nem ostorosi lakóhellyel, vagy csak ostorosi tartózkodási hellyel rendelkező személy is van az igénybe vevők között, a bruttó 4000.-Ft/óra bérleti díjat meg kell fizetni.

A pálya díjmentes használatára jogosultak tervezett pályahasználati időpontjait - az ostorosi állandó lakóhellyel rendelkező lakosok pályafoglalása kivételével - a tulajdonossal történt egyeztetést követően Ostoros község honlapján meg kell jelentetni.

A települési rendezvények mindenkori prioritást élveznek. Az üzemeltető fenntartja a jogot, hogy a pályabérlés és használat lehetőségét a rendezvények idejére felfüggeszse.

A műfüves pálya melletti **lábtengő pálya** ingyenesen használható, használatára a műfüves pályával megegyező magatartási szabályok értelemszerűen vonatkoznak.

3. A műfüves sportpálya bérbeadásának szabályai:

A pálya jogi személyiséggel rendelkezők és 18 éven felüli magánszemélyek által vehető bérbe, a bérleti díj: **4000 Ft/óra**. Ha valaki az érvényben lévő előzetes időpontfoglalása ellenére - rossz időjárás kivételével – mégsem veszi igénybe a pályát, a foglalási díj 50 %-át meg kell fizetnie. Az előzetes pályabérlés visszamondására a lefoglalt időpontot megelőző 8 órán belül már nincs lehetőség.

A pályát csak előre egyeztetett módon 18 év feletti személyeknek lehet bérbe venni. Foglалás és kulcsátvétel munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig 8.00-16.00 óra, pénteken 8.00-13.30 közötti időpontokban) az önkormányzati hivatalnál lehetséges telefonon: 36-356-010 telefonszámon, írásban a titkarsag@ostorosionkormanyzat.t-online.hu email-címen, személyesen Ostoros, Hősök tere 4. sz. alatt. Foglалás legalább 24 órával az igénybevétel megelőzően. Munkaidőn kívül a kulcsátvétel és leadás: Zakhar Tamás 3326 Ostoros, Egri út 103. sz. alatt.

A pálya igénylése csak az igénybe vevő személy azonosítására szolgáló érvényes okmány bemutatásával lehetséges (SZIG, lakcímkártya, jogosítvány stb.). A foglalást bejelentő személy teljes mértékű felelősséggel tartozik a pálya hiba nélküli átadásáért.

A műfüves sportpályát az elsőbbséget élvezők használati idején kívül bárki használhatja, aki az időpontot előre lekötötte, valamint **a bérleti díjat előzetesen átutalta vagy befizette.**

Befizetés történhet

- készpénzben az Önkormányzat hivatalában pénztári órákban, szerdai napon 8.00-15.00 óra között, vagy
- banki átutalással a következők szerint:
Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat
Számlaszám: 11739009-15378022-00000000
Megjegyzés rovatba fel kell tüntetni az alábbi szövegrészt: Sportpálya használati díj és az igénybevétel dátumát

4. Magatartási szabályok a pálya használatához:

- A pályát használni csak saját felelősségre, nyitvatartási időben lehet.
- A pálya területén lévők e szabályzatot magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kötelesek a szabályzat előírásait maradéktalanul betartani.
- Az esetlegesen bekövetkezett balesetekért, sportsérülésekért a pálya üzemeltetője kizárja felelősségét.
- A műfüves pálya területén tartózkodóknak mindenkor ügyelniük kell a pálya megóvására, a környezet tisztán tartására, és alapvető elvárás a kulturált viselkedés.
- A pályán oda funkcionálisan nem illő, kárt okozó hegyes, éles vagy nehéz tárgyak, eszközök, továbbá gépi meghajtású jármű, kerékpár, görkorcsolya, gördeszka stb. nem használhatóak.
- A műfüves sportpályára kizárólag tiszta, a helyszínen felvett, műfüre alkalmas sportcipőben, úgynevezett műfüves pályacipőben, terem- vagy tornacipőben lehet rámenni. **TILOS AZ UTCAI CIPŐ, A GUMISTOPLIS ÉS AZ ÉLES STOPLIS CIPŐ HASZNÁLATA ÉS A MEZÍTLÁB TÖRTÉNŐ EDZÉS!**
- A műfüves pálya területén **TILOS DOHÁNYOZNI, ALKOHOLT, DROGOT, EGYÉB MÁS BŐDÍTŐ TARTALMÚ SZERT FOGYASZTANI!**
- Tilos a pálya területén enni, inni, üveget bevinni, rágó gumizni, azt eldobni (ideértve a napraforgó- és tökmagfogyasztást is)! A keletkezett hulladékot a kijelölt gyűjtőbe kell dobni, vagy lehetőség szerint el kell szállítani!
- A pálya területére tilos háziállatot bevinni!
- Tilos a pálya területén, illetve annak 5 m-es közelében dohányozni, gyufát, cigarettát eldobni pirotechnikai eszközöket, petárdát, stb. használni, szemetelni!
- Labda nem tartozéka a pályának, azt a bérlőnek kell biztosítania.
- 18 év alatti gyermekeknek a pálya igénybevétele csak felnőtt kíséretével lehetséges.
- A pálya területére bemenni csak a kialakított ajtón keresztül szabad. A pálya éjszaka zárva tart.
- A pályavilágítás igénybevételét követően kötelező áramtalanítani!
- Az üzemeltető engedélye nélkül tilos kereskedelmi tevékenységet folytatni, reklám- és propagandaanyagokat kihelyezni!

Aki nem tartja be a műfüves pálya használati rendjét, az okozott kár megtérítésén felül a használatától időlegesen, vagy súlyos esetben véglegesen eltiltható!

A pálya rendjének megtartását az Önkormányzat kamerás megfigyelő rendszerrel is ellenőrzi, melynek alkalmazását a pálya használói a szabályzat előírásainak tudomásulvételével egyidejűleg elfogadják. Az üzemeltető a kamerák felvételeit az okozott károk felelőseinek megtalálására felhasználhatja.

A szabályzatban nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv és Ostoros Község Önkormányzat rendeletei az irányadók.

2.melléklet
6/2020.(V.8.) polgármesteri rendelethez

Nyilatkozat
az ostorosi műfüves pálya igényléséről

A pálya üzemeltetője: Ostoros Községi Önkormányzat 3326 Ostoros, Hősök tere 4.
Képviseli: Böjt László polgármester

Pályahasználó neve:

.....
(név, személyi adatok, lakcím)

Pályahasználat ideje/időtartama:

..... (év, hó, nap/időszak- órában megadva)

Pályahasználat jogcíme: (megfelelő aláhúzendó és kiegészítendő)

1. Oktatási-nevelési intézmény tanórán belüli foglalkozása
2. Oktatási-nevelési intézmény tanórán kívüli foglalkozása
3. Sportszervezett utánpótlás labdarúgás
4. Sportszervezet szabadidős/öregfiúk labdarúgás
5. Ostoros területén bejegyzett egyéb egyesület rendezvénye
.....
6. Önkormányzati rendezvény:
7. Ostorosi állandó lakóhellyel rendelkező személy(ek) használata (az igénybe vevők adatait külön íven mellékelem)
8. Pályabérlet

A pályabérlésért fizetendő összeg:Ft

Az ostorosi műfüves pálya használati és bérleti szabályzatát megismertem, annak rendelkezéseit Nyilatkozom, hogy a sportpálya használatának, bérbevételének szabályait megismertem, annak rendelkezéseit az igénybevételre jogosultak képviselőjében elfogadom.

Az igénybevételre jogosultak képviselőjében a nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem és elfogadom, hogy a pálya rendjének megtartását az Önkormányzat kamerás megfigyelő rendszerrel is ellenőrzi.

Tudomásul veszem, hogy mint bejelentő, teljes mértékben felelek a pálya hiba nélküli átadásáért, azért anyagi felelősséggel tartozom, a pálya rendeltetésellenes használatával okozott kárt megtérítem.

Ostoros.....

.....
pályahasználatot igénylő aláírása

Tudomásul veszem:

Böjt László polgármester

I n d o k o l á s

Ostoros Községi Önkormányzat a 1010/26. hrsz-ú ingatlanon műfüves pályát alakított ki 20 millió forintos pályázati támogatással 6.5 millió forintos önerő biztosításával.

Az önkormányzat kezelésében lévő Ostorosi Sportcentrum a korábbi salakos pálya igénybevételeivel a kulturált sportolási lehetőségek bővítése érdekében alakította ki a műfüves pályát mellette egy lábtengő pályával. 20x40 méteres játékterülettel egy 22x42 méteres műfüves pálya készült el 5 méter magas labdafogó hálójával, 1,1 m magas Fix focipalánkkal, talajhoz fixen rögzíthető focikapukkal, egyik oldalon személybejáróval, szemben szervizkapuval kialakítva. Világítás kiépítése kompletten 4 db 9 méteres kandeláber, 75-120 lux átlagos megvilágításhoz szükséges darabszámú, 400 W teljesítményű, oszloponként 3-3 db fényvetővel beüzemelve.

A pálya kialakításával annak használatát mind az óvodai és általános iskolai gyermekek, a sportegyesület, mind pedig a lakosság számára biztosítani kívánjuk. Az esetleges szabad kapacitás időtartamában a pálya bérbeadásra kerülne.

A szabályok kialakításánál fontos szempont volt, hogy a pályázatban megjelölt diáksport és sportegyesületen kívül az Ostoroson állandó lakóhellyel rendelkező lakosok részére kerülhessen biztosításra a pálya, akik a bejelentkezéssel biztosítják a lakosságszám alapján járó központi támogatások igénybevehetőségét az Önkormányzatnak. Egyéb esetekben a pálya használatáért bérleti díjat kell fizetni.

Indokolás az 1. §-hoz

E szakasz rendelkezik a pálya bérleti díjával összefüggő szabályokról, mely egyelőre a világítás igénybevételeitől független, bruttó 4000.-Ft/óra minden megkezdett óra után. Óvadékfizetési kötelezettséget sem állapít meg a rendelet-tervezet. Ezen szabályok az ez évi működés tapasztalatai alapján felülvizsgálhatók és szükség esetén módosíthatók.

A bérbeadásból származó bevételt a pálya fenntartási és felújítási költségeire javasoljuk fordítani.

Indokolás az 2. §-hoz

A részletes használati, bérleti és magatartási szabályokat az 1. sz. melléklet tartalmazza, a pálya használatának igénylése a 2. sz. melléklet kitöltésével lehetséges. Itt került nevesítésre az ingyenes használatára jogosultak köre is.

Indokolás az 3. §-hoz

Ez a szakasz rendelkezik arról, hogy a díjmentes pályahasználat joga nem ruházható át.

Indokolás az 4. §-hoz

Ez a szakasz rendelkezik a hatálybaléptetésről.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Ostoros Községi Önkormányzat Polgármesterének
a műfüves pálya használati és bérleti szabályairól szóló
önkormányzati rendelet-tervezetéhez
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

- I. **Társadalmi hatás:** A településen az óvodai és általános iskolai testnevelés, sportegyesület a közterületi szeszes ital fogyasztása a társadalmi elvárásoknak megfelelően kerül szabályozásra, aminek következtében csökken a közterületeken a felelőtlen és szabályszegő magatartás.
- II. **Gazdasági hatása:** A rendelet önkormányzati szintű gazdasági és költségvetési hatásokat keletkeztet.
- III. **Költségvetési hatása:** A rendelet alapján beszédett bérleti díjat a pálya fenntartására, felújítására kell fordítani.
- IV. **Környezeti következményei:** A rendelet-tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti következményei nincsenek.
- V. **Egészségi következményei:** A lakosság, elsősorban a diákok sportolási lehetőségeinek javulása várható.
- VI. **Adminisztratív terheket befolyásoló következményei:** -
- VII. **A megalkotás szükségessége:** önálló szabályozási jogkör
- VIII. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** nincsenek.
- IX. **Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a feltételek biztosítottak.

Ostoros, 2020. május 7.

Vasas Ágostonné
jegyző