

OSTOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Érk. szám.	6477	Datum: 2021. 08. 19.
Ikt. szám	OST/3094-1/2021	Mell.: db
Előszám:	Utószám:	Előadó: Bnc

Hirdetmény

A Vadvédelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv), valamint a végrehajtásáról szóló 79/2004. (V.4.), és a 42/2006. (V.31.) FVM rendeletek alapján, a vadászati jog hasznosításával kapcsolatban megalakult földtulajdonosi közösség gyűlését, összehívom.

Ideje: 2021. 09. 21. 18.00 óra

Helye: Rédey Miklós Községi Ház, 3326, Ostoros, Szent István tér 2.

- Napirendi pontok:
1. 2019. évi beszámoló elfogadása
 2. 2020. évi beszámoló elfogadása
 3. 2021. évi pénzügyi terv előterjesztése, elfogadása.
 4. Számvevő Bizottság tagjainak és elnökének megválasztása

Amennyiben a 18.00 órára összehívott gyűlés nem határozatképes, úgy változatlan napirendi ponttal 18.30 ismételt összehívom, mely gyűlés a jelenlévő földtulajdonosok számára tekintet nélkül határozatképes.

A gyűlésen történő képviselet szabályaira szóló figyelmeztetés:

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottaképviseletető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

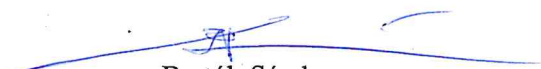
Felhívom a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Abban az esetben, ha az ingatlan több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

Érintett települések: Novaj 1420, Ostoros 2130, Maklár 12 ha, Nagytálya 14 ha, összesen: 3576 ha.

Megjelenés az aktuális járványügyi előírásoknak megfelelően lehetséges.

Novaj, 2021. augusztus 19.


Bartók Sándor
tulajdonosi közösség képviselője

Kifüggetlen: 2021. 08. 25.

Lezárta: 2021. 09. 22.

Földtulajdonosi közösség
Ostoros-Novaj
3327 Novaj, Mátyás u. 19.
Adósz.: 18875717-1-10
Bankszla.: 62800280-11056304