

## Hirdetmény

A Vadvédelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv), valamint a végrehajtásáról szóló 79/2004. (V.4.), és a 42/2006. (V.31.) FVM rendeletek alapján, a vadászati jog hasznosításával kapcsolatban megalakult földtulajdonosi közösség gyűlését, összehívom.

Ideje: 2023. május 11. (csütörtök). 17.00 óra

Helye: Rédey Miklós Közösségi Ház, 3326, Ostoros, Szent István tér

Napirendi pontok:

1. 2022. évi pénzügyi beszámoló ismertetése
2. 2023. évi pénzügyi terv előterjesztése,
3. Egyebek

OSTOROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
2.szám: 2473	Dátum: 2023. 04. 03.	
Ikt. szám: OST/22.98-1/2023	Mell.: db	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Bnc

A gyűlésen történő képviselet szabályaira szóló figyelmeztetés:

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve illyenszemélyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtásrendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívom a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot.

Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Abban az esetben, ha az ingatlanok több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot.

Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

Érintett települések: Novaj 1420, Ostoros 2130, Maklár 12 ha, Nagytálya 14 ha, összesen: 3576 ha.

Megjelenés az aktuális járványügyi előírásoknak megfelelően lehetséges.

Novaj, 2023. április 3.



Bartók Sándor  
tulajdonosi közösség képviselője

**Földtulajdonosi közösség**  
**Ostoros-Novaj**  
3327 Novaj, Mátyás u. 19.  
Adósz.: 18875717-1-10  
Bankszla.: 62800280-11056304

Záradékl:

Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal  
hirdetményeire a kifüggesztésre került.

Kifüggesztés napja: 2023. 04. 03.

Szünet napja: 2023. 05. 12.