

Tisztelt Ostorosi Lakosok!

I.

Az elmúlt években részben megváltozott időjárási viszonyok egyre inkább ráirányították a figyelmet a vízvezetési problémákra, a megelőzés és az öngondoskodás fontosságára. A heves esőzések egyre gyakoribbak, amelyek villámárvizeket, településünkön végigzúduló iszapos, hordalékos csapadékaradatot okoznak.

Az ilyen heves esőzések által okozott károk teljes mértékben nem kerülhetőek el, de jelentősen mérsékelhetőek, ha a vízvezető rendszereket folyamatosan karban és tisztántartjuk. A karbantartatlan árok keresztmetszete – annak feliszapolódása miatt – lecsökken, így képtelen eleget tenni rendeltetésének: a csapadékvíz gyors elvezetésének.

A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz elfolyásának biztosítása az ingatlan tulajdonosának kötelessége.

Ezt a kötelezettséget a lakosoknak a köz érdekében végzett önkéntes szerepvállaláson túl az 1/1986. /II.21./ ÉVM - EüM együttes rendelet 6. § /1/ bekezdés b) pontja kötelezően előírja.

„6. § (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni

- a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);
- b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá
- c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület

tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.”

A csapadékvizek közterületre történő kivezetése kapcsán tájékoztatom, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) értelmében a telken belüli csapadékvíz elvezetés kialakítása sem az Önkormányzat, hanem az ingatlan tulajdonos feladata. **A Vgt. 6. § (4) bekezdés c) pontja szerint az ingatlan tulajdonos tulajdonában van az ingatlanra lehulló és az ingatlanon maradó csapadékvíz, továbbá a Vgt. 16. § (6) bekezdése értelmében a vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges állami vagy helyi önkormányzati feladatkörbe nem tartozó tevékenységek ellátása az érdekelt tulajdonosok, illetve az ingatlant egyéb jogcímen használók feladata.**

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 47. § értelmében:

„(8) A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót, stb.) ne okozzon és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza.

(9) A csapadékvíz a telken belül elszívárogtható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

(10) A telekről csapadékvizet a közterületi nyílt árokba csak zártszelvényű vezetékben és az utcai járdaszint alatt szabad kivezetni. Amennyiben a vízvezető árok a közút tartozéka, úgy abba a környezetéből – a telkekről- a csapadékvíz bevezetése csak az út kezelőjének hozzájárulásával történhet.”

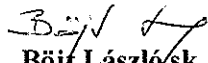
A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 41. § (3) bekezdése alapján: „A közút műtárgyának minősülő árokba, csatornába vagy más vízvezető létesítménybe a közút területén kívüli területekről származó vizeket bevezetni csak a közút kezelőjének hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás nélküli vagy az abban foglaltaktól eltérő vízbevezetés esetén a 37. § (2) bekezdése szerint kell eljárni”.

II.

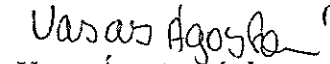
Tisztelt Ostorosi Lakosok!

Kérjük, közös érdekből gondoskodjanak a közterületen lévő és az ingatlanukat határoló árkok rendszeres karban- és tisztántartásáról, az ingatlanukon keletkezett csapadékvíz elvezetésének szabályos megoldásáról és karbantartásáról. Természetesen mi is igyekszünk közterületeink vízelvezető árkait karbantartani, illetve jeleztük a szőlőtulajdonosok felé is, hogy a szőlőterületek művelése során vegyék figyelembe ezt a szélsőséges időjárást.

Ostoros, 2024. május 28.


Böjt László sk.
polgármester

Tisztelettel:


Vasas Ágostonné sk.
jegyző